



**CENTRAL EASTERN EUROPEAN
SUSTAINABLE ENERGY NETWORK**



**Co-funded by
the European Union**

CEESEN – BENDER

Building intErventions in vulNerable Districts against Energy poverty

**Podejmowanie działań w obszarach zagrożonych ubóstwem
energetycznym**

**Matija Eppert – Society for Sustainable Development Design
(DOOR), Croatia**

Ewa Szulc – Mazowiecka Agencja Energetyczna

15 Maja 15, 2025

Cel główny

Wspierać i wzmacniać pozycję właścicieli mieszkań i najemców znajdujących się w trudnej sytuacji w budynkach wielomieszkaniowych poprzez proces ich renowacji.



Grupy docelowe

Właściciele mieszkań, najemcy, wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe oraz zarządcy budynków.



Stojące przed nami wyzwanie

- Budynki odpowiadają za 40% całkowitego zużycia energii w UE.
- W Europie Środkowej i Wschodniej (CEE) wiele osób mieszka w budynkach wielorodzinnych z wielkiej płyty o bardzo słabej charakterystyce energetycznej.
- Budynki te są często zimne zimą, gorące latem i drogie w utrzymaniu – ubóstwo energetyczne jest powszechne.



CENTRAL EASTERN EUROPEAN
SUSTAINABLE ENERGY NETWORK



Co-funded by
the European Union

Konsorcjum – 10 partnerów – 4 partnerów stowarzyszonych – 5 krajów pilotażowych



Climate Alliance



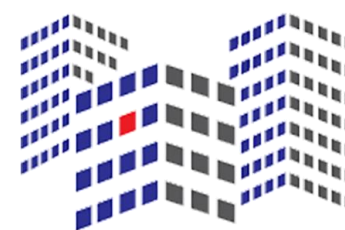
Tartu Regiooni Energiaagentuur
Tartu Regional Energy Agency



CENTRAL
EASTERN
EUROPEAN
SUSTAINABLE
ENERGY
NETWORK



Warszawska Spółdzielnia Mieszkaniowa



GP STANORAD
DRUŠTVO ZA UPRAVLJANJE
ZGRADAMA



EUROLAND
UPRAVLJANJE ZGRADAMA





Regiony pilotażowe

Miasto Čakovec (Chorwacja)

Region Spodnje Podravje (Słowenia)

Miasto Tartu (Estonia),

Warszawa (Polska)

Gmina Alba Iulia (Rumunia)

Najważniejsze działania

30 budynków otrzyma

Szczegółowe mapy drogowe renowacji, które będą:

- Identyfikować odpowiednie źródła finansowania (dotacje, subsydia, pożyczki itp.),
- Wskazywać wszystkie wymogi prawne i regulacyjne przed rozpoczęciem prac, w tym pozwolenia i zgody,
- Kategoryzować wszystkich istotnych interesariuszy zaangażowanych w fazy finansowania i realizacji,
- Uwzględniać dane z ankiet wśród właścicieli mieszkań dotyczące: oczekiwanych oszczędności energii, poprawy zdrowia, polepszenia warunków życia, zmian w strukturze społecznej, urbanistycznej lub demograficznej,
- Zawierać analizę wpływu na dobrostan społeczności.



Zmierzymy

- Jakość powietrza wewnątrz budynków przed i po renowacji
- Satysfakcja mieszkańców, ich dobrostan i komfort
- Oszczędności energetyczne i wpływ społeczny

Zaangażowanie: Warsztaty i sesje pytań i odpowiedzi

Wizyty studyjne w już wyremontowanych budynkach

Zaangażowanie

Warsztaty i sesje pytań i odpowiedzi

Wizyty studyjne w już wyremontowanych budynkach



Dlaczego to ma znaczenie?

- Zajmujemy się nie tylko kwestiami technicznymi, ale także barierami prawnymi, finansowymi i społecznymi.
- Pracujemy ze społecznościami, a nie tylko z budynkami.
- Pozostawiamy po sobie nie tylko wyniki, ale także trwały system wsparcia i sieć ekspertów.

Trwałość efektów i możliwość powielenia projektu

Wiedza będzie przekazywana za pośrednictwem sieci CEESEN oraz stron internetowych i mediów społecznościowych partnerów.

Rekomendacje polityczne zostaną przekazane instytucjom krajowym oraz instytucjom Unii Europejskiej.

Narzędzia będą publicznie dostępne:

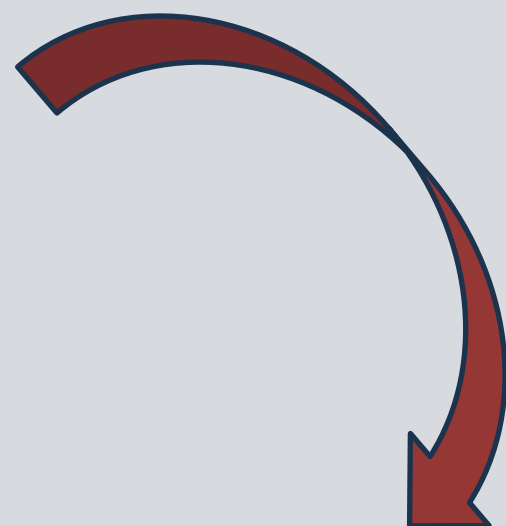
- Narzędzie do obliczania zwrotu z inwestycji
- Narzędzie do priorytetyzacji budynków do renowacji



**CEESEN-BENDER to coś więcej niż projekt
renowacyjny.**

**To ruch na rzecz godnych warunków życia,
integracji społecznej oraz sprawiedliwej
transformacji energetycznej w Europie Środkowo-
Wschodniej.**

Dziękujemy za uwagę!



Newsletter

Skontaktuj się z nami.

Strony internetowe
organizatorów

<https://www.door.hr/>

<https://www.mae.com.pl/>

TELEFON

+385 (0) 91 4655 404

+48 22 290 29 42

EMAIL A

matija.eppert@door.hr

e.szulc@mae.com.pl